

DN

Nr dokumentu

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XVII/126/15
Rady Miejskiej w Radomsku
z dnia 4 grudnia 2015 r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego Prezydent Miasta Radomsko
ul. Tysiąclecia 5
97-500 Radomsko

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej - obowiązuje od (miesiąc – rok)^{*)} -

^{*)} należy wpisać miesiąc następujący po miesiącu, w którym nastąpiło zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania w danym roku podatkowym

C. DANE IDENTYFIKACYJNE ORAZ ADRES SIEDZIBY / ZAMIESZKANIA PODATNIKA

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba prawna 2. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej 3. osoba fizyczna

C.1. PODATNIK

5. Nazwa pełna (pieczęć)

6. Imię i nazwisko

7. Imiona rodziców

8. Identyfikator NIP¹⁾

9. REGON / PESEL

10. Klasa PKD

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Nr domu

17. Nr lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

C.2. PODATNIK - WSPÓŁMAŁŻONEK

21. Imię i nazwisko

22. Imiona rodziców

23. Identyfikator NIP¹⁾

24. PESEL

25. Klasa PKD

26. Kraj

27. Województwo

28. Powiat

29. Gmina

30. Ulica

31. Nr domu

32. Nr lokalu

33. Miejscowość

34. Kod pocztowy

35. Poczta

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania ³⁾	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku ⁴⁾ zł, gr
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)		36. m2	37.	38.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)		39. ha	40.	41.
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)		42. m2	43.	44.
4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)		45. m2	46.	47.
D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI²⁾		Podstawa opodatkowania ³⁾ z dokładnością do 2 miejsc po przecinku	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku ⁴⁾ zł, gr
1. budynki mieszkalne – ogółem		48. m2	49.	50.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. m2		
	- powyżej 2,20 m	52. m2		
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:		53. m2	54.	55.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m2		
	- powyżej 2,20 m	57. m2		
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem		58. m2	59.	60.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61. m2		
	- powyżej 2,20 m	62. m2		
4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		63. m2	64.	65.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66. m2		
	- powyżej 2,20 m	67. m2		
5. gospodarcze - ogółem		68. m2	69.	70.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71. m2		
	- powyżej 2,20 m	72. m2		
6.1. garaże wielostanowiskowe w budynku mieszkalnym		74. m2	75.	76.
udział w prawie własności		73. cz.		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	77. m2		
	- powyżej 2,20 m	78. m2		
6.2. garaże – ogółem (z wyłączeniem wskazanych w poz.. 6.1)		79. m2	80.	81.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	82. m2		
	- powyżej 2,20 m	83. m2		

7. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		84.	m2	85.	86.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	87.	m2		
	- powyżej 2,20 m	88.	m2		

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (wartość o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)

	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku ⁴⁾ zł, gr
1. budowle	89.	90.	91.
	zł	%	
2. budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, będących w posiadaniu podmiotów udzielających tych świadczeń	92.	93.	94.
	zł	%	

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU ** (po zaokrągleniu do pełnych złotych) 95. Suma kwot z części D.1, D.2. i D.3.

Jeżeli kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty. zł

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

Podstawa prawna zwolnienia	Przedmioty objęte zwolnieniem	Powierzchnia (w m2) wartość budowli (w zł)

G. UZASADNIENIE PRZYCZYNY KOREKTY DEKLARACJI (nieobowiązkowe)

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS

H.1. PODATNIK / OSOBA REPREZENTUJĄCA ^{5) 6)}

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

Data wypełnienia deklaracji (dzień-miesiąc-rok)	Czytelny podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
Adres do korespondencji (wypełnić, gdy adres faktycznego pobytu jest inny niż w poz. C.1.)	Telefon kontaktowy ⁷⁾

H.2. PODATNIK-WSPÓŁMAŁŻONEK / OSOBA REPREZENTUJĄCA ^{5) 6)}

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

Data wypełnienia deklaracji (dzień-miesiąc-rok)	Czytelny podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika
Adres do korespondencji (wypełnić, gdy adres faktycznego pobytu jest inny niż w poz. C.2.)	Telefon kontaktowy ⁷⁾

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**Uwagi organu podatkowego****Data** (dzień-miesiąc-rok)**Podpis przyjmującego formularz****OBJAŚNIENIA**

- 1) Dotyczy podatników prowadzących działalność gospodarczą oraz będących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług
- 2) Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części to powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem pow. klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe
- 3) W przypadku korekty deklaracji należy wpisać wielkość obowiązującą po zmianie
- 4) W przypadku korekty deklaracji należy podać skorygowaną roczną kwotę podatku (zarówno danego rodzaju przedmiotu opodatkowania jak i łączną), stanowiącą sumę kwot podatku wyliczonego proporcjonalnie do liczby miesięcy:
 - a) w których istniał dany stan posiadania przed korektą (z uwzględnieniem poprzednich korekt, jeśli wystąpiły)
 - b) pozostałych do końca roku podatkowego po korekcie
- 5) Niepotrzebne skreślić
- 6) W przypadku podpisania deklaracji przez pełnomocnika należy przedłożyć organowi podatkowemu pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji wraz z dowodem wpłaty opłaty skarbowej
- 7) Nieobowiązkowe

POUCZENIE

- **⁾ W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji¹⁾ (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.).