

**Urząd Miasta Radomska**

tel. (44) 685 – 45 – 00, fax. (44) 685 – 45 – 13

www.radomsko.pl

godziny pracy: poniedziałek, środa – piątek: 7³⁰ - 15³⁰wtorek: 7³⁰ – 17⁰⁰**KARTA INFORMACYJNA****DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY /
USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Komórka odpowiedzialna:	Wydział Rozwoju Miasta
Naczelnik Wydziału:	Pok. 200 – Joanna Zabłocka-Błasiak, tel. 44 682 81 74
Osoba właściwa do załatwienia sprawy:	Pok. 202 – Bernadetta Ożarek Pok. 203 – Karolina Skalik, Katarzyna Krawczyk Pok. 204 – Dorota Fares, Anna Moneta
Adres:	97 - 500 Radomsko, ul. Tysiąclecia 5 II piętro, pokój nr 202, 203, 204
Telefon:	Pok. 202 – (44) 685 44 79 Pok. 203 – (44) 685 45 14 Pok. 204 – (44) 685 45 72
Podstawa prawna:	<ul style="list-style-type: none">• Art. 4. ust. 2 pkt. 2, art. 59 ust. 1 art. 60 ust. 1,1a, 4, art. 61 ust. 1 oraz art. 54 w związku z art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn.zm.)• Art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50, art. 51 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym• Art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn.zm.)
Wymagane dokumenty:	<p>Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy / ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego powinien zawierać:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Określenie granic terenu inwestycji przedstawionych na kopii kopii mapy zasadniczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy, i obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych w skali 1:2000;2. Charakterystykę inwestycji, obejmującą:<ol style="list-style-type: none">a) stan istniejący terenu inwestycji i jego otoczenia,b) informacje na temat stanu prawnego terenu inwestycji,c) informacja na temat ograniczenia prawa rzeczowego terenu inwestycji,d) ogólna charakterystyka planowanej inwestycji,e) charakterystyka funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym dane dotyczące inwestycji,f) charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia

	<p>9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71),</p> <p>g) dojazd do planowanej inwestycji – dostęp do drogi publicznej,</p> <p>h) przewidywane zapotrzebowanie na media,</p> <p>i) inne istotne ws. informacje, materiały, opinie, wytyczne.</p>
Formularze do pobrania:	Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy / lokalizacji inwestycji celu publicznego
Opłaty:	<p>Stawki opłaty skarbowej: decyzja o warunkach zabudowy / lokalizacji inwestycji celu publicznego – 598 zł;</p> <p>Opłatę skarbową można wnieść na konto: PKO Bank Polski 51 1020 3352 0000 1102 0265 3426.</p> <p><u>ZWOLNIENIA Z OPŁATY SKARBOWEJ:</u></p> <p>– wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy,</p> <p>– podmioty określone w art. 7 pkt 1 – 6 ustawy o opłacie skarbowej (m. in. jednostki budżetowe i jednostki samorządu terytorialnego).</p>
Forma załatwienia sprawy:	Decyzja o warunkach zabudowy, Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.