

**WNIOSEK O NAJEM LOKALU MIESZKALNEGO W WIELORODZINNYM
BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. SADOWEJ 7e**

Instrukcja wypełniania w trzech krokach

1. WYPEŁNIAJ WIELKIMI LITERAMI
2. Pola wyboru zaznaczaj ☒
3. Wypełniaj kolorem czarnym lub niebieskim

1. Dane dotyczące Wnioskodawcy:

--	--

Imię

Nazwisko

--

Adres zamieszkania Wnioskodawcy

--

Adres do korespondencji (*należy podać w przypadku, gdy jest inny niż adres zamieszkania*)

--	--	--

Stan cywilny*

Nr telefonu

e-mail

2. Jestem zainteresowana/y najmem lokalu mieszkalnego:

☐

powierzchnia lokalu ok. 49 m²

☐

powierzchnia lokalu ok. 55 m²

☐

kondygnacja**

3. Deklaracja uiszczenia partycypacji i kaucji mieszkaniowej:

☐ Oświadczam, iż zobowiązuję się wnieść na poczet najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Radomsku Sp. z o.o. kwotę partycypacji do

* - panna/kawaler, zamężna/zonaty, rozwiedziona/rozwiedziony, wdowa/wdowiec

** - parter, I piętro, II piętro, III piętro

wysokości 30% kosztów budowy danego lokalu, zgodnie z treścią art. 29a Ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego,

☐ Oświadczam, iż zobowiązuję się wnieść na poczet najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Radomsku Sp. z o.o. kwotę kaucji mieszkaniowej stanowiącej 12-krotność miesięcznego czynszu.

4. Dane Wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania:

Lp.	Imię i nazwisko	PESEL	Stopień pokrewieństwa do Wnioskodawcy
1			<i>Wnioskodawca</i>
2			
3			
4			
5			
6			

5. Sytuacja dochodowa wnioskodawcy oraz osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania:

a) Oświadczam, iż średniomiesięczny dochód na jednego członka mojego gospodarstwa domowego w roku poprzedzającym rok, w którym jest składany wniosek wyniósłzł;
słownie:

(deklaracja o dochodach stanowi załącznik nr 1 do wniosku),

b) Oświadczam, iż średniomiesięczny dochód na jednego członka mojego gospodarstwa domowego za okres ostatnich 3-ech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku wyniósł.....zł
słownie:

6. Informacja o aktualnej sytuacji mieszkaniowej wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania:

a) Wnioskodawca oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania

☐ posiadają / ☐ nie posiadają

tytuł prawny do lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu Gminy Miasta Radomsko, tj.

.....
adres lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu Gminy Miasta Radomsko

b) Wnioskodawca oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania

☐ posiadają / ☐ nie posiadają

tytuł prawny do lokalu mieszkalnego na terenie miasta Radomsko,

.....

adres i tytuł prawny posiadanego lokalu mieszkalnego

c) Wnioskodawca ☐ jest ujęty / ☐ nie jest ujęty
na liście osób uprawnionych do przydziału lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Radomsko,

d) Wnioskodawca ☐ jest ujęty / ☐ nie jest ujęty
na liście osób ubiegających się o najem lokalu mieszkalnego z zasobów Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Radomsku Sp. z o.o.

7. Oświadczenie

Oświadczam, iż znane są mi warunki realizacji wniosku oraz warunki, jakie powinienem spełnić wraz z osobami zgłoszonymi do wspólnego zamieszkiwania, do zawarcia umowy najmu lokalu.

8. Klauzula informacyjna

Niniejszym informujemy że przetwarzamy Pana/Pani dane osobowe.

I. Administrator danych osobowych

Administratorem danych jest Gmina Miasta Radomsko. Po zawarciu umowy najmu administratorem danych będzie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Radomsku Sp. z o.o.

II. Dane do kontaktu

adres e-mail: um@radomsko.pl

III. Cele i podstawy przetwarzania

Przetwarzanie odbywa się w celu rozpatrzenia wniosku o przydział lokalu i zawarcia umowy najmu lokalu.

IV. Odbiorcy danych

Twoje dane osobowe Administrator może udostępniać następującym kategoriom podmiotów:

firmom prawniczym, wykonawcom usług w zarządzanych budynkach, organom administracji publicznej, organom egzekucyjnym, organom postępowania przygotowawczego. Dane osobowe zostaną przekazane do TBS w Radomsku Sp. z o.o. w celu zawarcia umowy najmu.

V. Przekazywanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych

Nie przekazujemy Pani/Pani danych poza teren Polski.

VI. Okres przechowywania danych

Pani/Pana dane przechowujemy przez okres rozpatrzenia wniosku o przydział lokalu i zawarcia umowy najmu lokalu oraz okres wymagany dla przechowywania dokumentów zgodny z aktualnie obowiązującą ustawą o rachunkowości.

VII. Prawa osoby, której dane dotyczą:

Pani/Panu przysługuje:

a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii

b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych

c) prawo do usunięcia danych.

d) ograniczenia przetwarzania danych

e) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych - prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu w celach innych niż marketing bezpośredni, a także, gdy przetwarzanie jest nam niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub do sprawowania powierzonej władzy publicznej.

f) prawo do przenoszenia danych,

g) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego

h) prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych

VIII. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie danych jest wymogiem ustawowym wynikającym z art. 6 pkt. 1 b i c RODO, art. 5 ustawy o ochronie praw lokatorów oraz warunkiem zawarcia umowy.

Brak podania danych skutkuje:

brakiem możliwości rozpatrzenia wniosku o przydział mieszkania i brakiem możliwości zawarcia umowy i realizacji umowy.

.....
Miejscowość, data

.....
podpis Wnioskodawcy

Do wniosku należy dołączyć:

1. Deklarację o dochodach za okres ostatnich 12 miesięcy ubiegłego roku (załącznik nr 1)

2. Zaświadczenie z właściwego miejscowo Urzędu Skarbowego o uzyskanych dochodach za ostatni rok podatkowy

3. Zaświadczenie od pracodawcy o dochodach z ostatnich trzech miesięcy

.....
(imię i nazwisko)

Radomsko, dn.....

.....
(adres)

Deklaracja o dochodach
za okres ostatnich 12 miesięcy ubiegłego roku

Oświadczam, że w/w okresie **średni miesięczny** dochód mój i członków mojej rodziny zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania wyniósł:

Lp.	Imię i Nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Miejsce pracy, nauki	Wysokość dochodu
1		<i>Wnioskodawca</i>		
2				
3				
4				
5				
6				
7				

Średni miesięczny dochód na 1- go członka gospodarstwa domowego wyniósł:

Upředzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 KK potwierdzam własnoręcznym podpisem zgodność danych umieszczonych w deklaracji.

.....
data i podpis Wnioskodawcy

.....
miejscowość, data

.....
/pieczęć zakładu pracy/

ZAŚWIADCZENIE O DOCHODACH

Zaświadcza się, że Pani/Pan

Nr PESEL

zamieszkała/y w

zatrudniona/y w

/nazwa i adres zakładu pracy/

na podstawie w okresie

/podać rodzaj umowy/

/podać okres zatrudnienia/

uzyskał średni dochód z ostatnich 3-ech miesięcy, tj. w wysokości:

1. Przychód zł gr

2. Koszty uzyskania przychodu zł gr

3. Należny podatek dochodowy od osób fizycznych
/zaliczka na podatek/ zł gr

4. Składki na ubezpieczenia społeczne
/niezaliczone do kosztów uzyskania przychodów/ zł gr

5. Składka na ubezpieczenie zdrowotne zł gr

6. Dochód uzyskany zł gr
pkt 1- (pkt 2+pkt 3+pkt 4+pkt 5)

.....
Pieczęć i podpis pracodawcy